**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-КАТУНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БИЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24.12.2021 № 72**

**с.Верх-Катунское**

Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

В соответствии с [Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901876063)», Федеральным Законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», законом Алтайского края от 29.12.2009 №120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», руководствуясь Уставом МО Верх-Катунский сельсовет Бийского района, Положением об организации и проведении общественных обсуждений на территории МО Верх-Катунский сельсовет Бийского района, Администрация Верх-Катунского сельсовета Бийского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края», согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Положение об общественной комиссии по обсуждению проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Верх-Катунского сельсовета <http://v-katunskoe.biysk22.ru>

4. Осуществить открытое размещение проекта решения Верх-Катунского сельского Совета депутатов Бийского района Алтайского края «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края» на официальном сайте Верх-Катунского сельсовета <http://v-katunskoe.biysk22.ru>

5. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом МО Верх-Катунский сельсовет.

Глава сельсовета О.В.Тесля

Приложение 1

к постановлению Администрации

Верх-Катунского сельсовета Бийского района

от 24.12.2021 г. № 72

Порядок

общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет

Бийского района Алтайского края»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет форму, порядок и сроки проведения общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края».

Общественные обсуждения осуществляются в отношении проекта решения Верх-Катунского сельского Совета депутатов Бийского района Алтайского края «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края» (далее – «ПЗЗ»).

1.2. Общественные обсуждения проекта «ПЗЗ» проводятся в целях:

- информирования граждан, организаций и общественных объединений, расположенных на территории муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края;

- выявление и учёт мнения граждан, организаций, объединений о разработанном проекте «ПЗЗ»;

- подготовка предложений (замечаний) по результатам общественного обсуждения проекта «ПЗЗ».

1.3. В общественных обсуждениях участвуют граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края, а также правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1.4. Общественное обсуждение проекта «ПЗЗ» осуществляется в форме открытого размещения проекта «ПЗЗ» на официальном сайте Верх-Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края и обсуждения поступивших предложений граждан, организаций, общественных объединений. При размещении проекта «ПЗЗ» публикуется следующая информация:

1.4.1. Извещение о проведении общественных обсуждений проекта «ПЗЗ» по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

1.4.2. График проведения общественных обсуждений проекта «ПЗЗ»;

1.4.3. Срок проведения общественных обсуждений составляет 60 дней со дня размещения проекта «ГП» на официальном сайте Верх-Катунского сельсовета

<http://v-katunskoe.biysk22.ru>

1.4.4. Электронный адрес ответственного исполнителя проекта «ПЗЗ» для направления замечаний и предложений;

1.4.5. Положение об общественной комиссии для организации обсуждения проекта «ПЗЗ»;

1.4.6. Состав общественной комиссии для организации обсуждения проекта «ПЗЗ»;

1.5. Результаты общественных обсуждений носят рекомендательный характер.

2. Формы подачи предложений участниками

2.1. Участники подают свои предложения в письменной форме или в форме электронного обращения согласно приложению N 2 к данному порядку.

3. Порядок и сроки внесения участниками предложений

3.1. Представленные предложения от участников общественного обсуждения принимаются **после обнародования** проекта «ПЗЗ».

3.2. Проект «ПЗЗ» обнародуется в соответствии с Уставом МО Верх-Катунский сельсовет не позднее 30.12.2021г.

3.3. Участники в течение 60 дней со дня размещения проекта «ПЗЗ» на официальном сайте: <http://v-katunskoe.biysk22.ru> направляют предложения организатору общественных обсуждений по проекту «ПЗЗ»:

Почтовый адрес и местонахождение организатора общественных обсуждений:

659374, РФ, Алтайский край, Бийский район, ул. Ленина, 25 с. Верх-Катунское, Тел./факс: 8(3854)77-01-30.

График работы:

понедельник – пятница: 08.00 - 16.00;

перерыв: 12.00 – 13.00;

суббота, воскресенье – выходные дни.

На адрес электронной почты: e-mail: [teslya.oxana@yandex.ru](mailto:teslya.oxana@yandex.ru) с отметкой «для организатора общественных обсуждений проекта «ПЗЗ».

1. Порядок рассмотрения предложений участников

4.1. Поступившие предложения участников по проекту «ПЗЗ» передаются для обобщения и оценки в общественную комиссию.

4.2. Состав общественной комиссии утверждён распоряжением Администрации Верх-Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края от 24.12.2021 г. № 76-р.

4.3. Предложения (замечания) от участников, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.4. Предложения (замечания) от участников, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, подлежат оставлению без рассмотрения.

4.5. По итогам рассмотрения каждого поступившего предложения (замечания) общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию или решение об отклонении такого предложения.

4.6. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений (замечаний) от участников общественная комиссия в течение 3-х рабочих дней со дня окончания приёма предложений готовит заключение, протокол (далее - итоговый протокол) по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

Предложения, рекомендуемые для принятия по заключению общественной комиссии, включаются в проект «ПЗЗ».

В случае отсутствия предложений проект «ПЗЗ» остается без изменений.

4.7. Участники или представители участников, уполномоченные на представление предложений по обсуждению проекта «ПЗЗ», вправе присутствовать при их рассмотрении на заседаниях общественной комиссии.

4.8. По просьбе участников или представителей участников, уполномоченных на представление предложений (замечаний) по обсуждению проекта «ПЗЗ», им в письменной форме сообщается о месте и времени рассмотрения предложений и о результатах их рассмотрения.

Приложение № 1

к порядку проведения общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

Извещение

о проведении общественного обсуждения проекта

«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

Администрация Верх-Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края доводит до вашего сведения, что в период с 31 декабря 2021 года по 28 февраля 2022 года проводится общественное обсуждение проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края» (далее – «ПЗЗ»).

Ответственный, за проведение общественного обсуждения проекта «ПЗЗ», Администрация Верх-Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края, предлагает жителям, постоянно проживающим на территории муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края, а также правообладателям находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, принять участие в обсуждении проекта «ПЗЗ».

Ознакомиться с проектом документа можно на сайте Верх – Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края в сети «Интернет» по адресу:

<http://v-katunskoe.biysk22.ru/?q=content/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroiki>

Общественное обсуждение проводится с 31.12.2021 г. по 28.02.2022 года до 16.00 включительно. При направлении предложений (замечаний) к проекту «ПЗЗ» участникам общественного обсуждения необходимо указывать фамилию, имя, отчество, контактный телефон, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии).

Замечания и предложения необходимо направлять на электронную почту [teslya.oxana@yandex.ru](mailto:teslya.oxana@yandex.ru) , контактный телефон: 8(3854) 770-130.

Приложение № 2

к порядку проведения общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | ПРЕДЛОЖЕНИЕ  по проекту «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»  Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Куда: в общественную комиссию Администрации Верх-Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края  Наименование заинтересованного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или)  почтовый адрес)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспортные данные (для физического лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер контактного телефона (факса) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Изучив проект «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»  предлагаю(ем):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (кратко изложить суть предложения, обоснования необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)  К настоящему предложению прилагаются документы на \_\_\_\_\_ л.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, фамилия, имя, отчество лица, подписавшего предложение по проекту)  Фамилия, имя, отчество гражданина, представителя организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края» в соответствии с действующим законодательством.  Персональные данные, в отношении которых даётся настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений в целях общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»до моего письменного отзыва данного согласия.  Личная подпись и дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

Приложение № 3

к порядку проведения общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

Форма

итогового протокола о результатах общественного обсуждения проекта

«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

Итоговый протокол

о результатах общественного обсуждения проекта

«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

с. Верх-Катунское \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год

В период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года в общественную комиссию общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Ф.И.О. лица, внесшего предложение | Содержание предложения | Информация о принятии/отклонении предложения | Причины отклонения предложения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к постановлению Администрации

Верх-Катунского сельсовета Бийского района

от 24.12.2021 г. № 72

Положение

об общественной комиссии общественного обсуждения проекта

«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы общественной комиссии (далее - Положение, Комиссия в соответствующем падеже) общественного обсуждения проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края» (далее – «ПЗЗ»), определяет основные задачи, полномочия и организацию деятельности Комиссии.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется законами Российской Федерации, Алтайского края, [Уставом](http://docs.cntd.ru/document/430662465) МО Верх-Катунский сельсовет Бийского района Алтайского края, муниципальными нормативными правовыми актами, настоящим Положением.

1.3. Состав Комиссии может быть сформирован из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций и иных лиц.

1.4. Состав Комиссии утверждается распоряжением Администрации Верх-Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края в количестве не менее 5 человек.

2. Задачи комиссии

2.1. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц по проекту «ПЗЗ».

2.2. Представление рекомендаций о внесении изменений в проект «ПЗЗ».

3. Организация деятельности комиссии

3.1. Основной формой деятельности Комиссии является заседание. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии.

3.2 Председатель Комиссии:

3.2.1. организует и координирует работу Комиссии;

3.2.2. осуществляет общий контроль за реализацией принятых Комиссией решений и предложений.

3.3. Секретарь Комиссии:

3.3.1. оповещает членов Комиссии о времени и месте проведения заседаний;

3.3.2. осуществляет делопроизводство в Комиссии, формирует перечень предложений, обсуждаемых на заседании Комиссии, подготавливает необходимые документы и материалы для рассмотрения на заседании Комиссии;

3.3.3. ведёт, оформляет протоколы (заключения) заседаний Комиссии;

3.3.4. доводит решение Комиссии до сведения членов Комиссии и иных заинтересованных лиц и организаций.

3.4. Повестка заседания Комиссии, материалы для рассмотрения доводятся до сведения членов Комиссии и приглашённых лиц не менее чем за 3 дня до дня заседания.

3.5. Заседание Комиссии проводит председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.6. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нём присутствует не менее половины членов Комиссии.

3.7. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.8. Заседания Комиссии проводятся в открытой форме

3.9. Члены Комиссии должны присутствовать на заседаниях лично. В случае отсутствия на заседании Комиссии вправе представить предложения и замечания в письменном виде.

3.10. Решение Комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председательствующего на Комиссии является решающим.

3.11. Решения Комиссии оформляются протоколом, подписываемым председателем и секретарём Комиссии.

3.12. Решения Комиссии носят рекомендательный характер

3.13. Секретарь Комиссии направляет протокол заседания Комиссии в Администрацию Верх-Катунского сельсовета Бийского района Алтайского края не позднее 3-х рабочих дней со дня заседания Комиссии.

3.14. Протокол Комиссии размещается на официальном сайте Верх-катунского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<http://v-katunskoe.biysk22.ru> не позднее 3-х рабочих дней после его поступления в Администрацию сельсовета.